

## JARDINS DU SOUGEY

### Présentation du site

Le site du Sougey comporte plusieurs entités qui agissent conjointement pour faire vivre ce site emblématique du territoire.

### **Le site de maraichage :**

#### **Contexte :**

Site de maraichage situé sur la Commune de Montrevel-en-Bresse (01) appartenant à Grand Bourg Agglomération.

Exploitation intégrée au sein d'un site regroupant un Espace Naturel Sensible, un élevage de volailles de Bresse, et une ferme bressane classée aux Monuments Historiques.

#### **Exploitation :**

Mode de mise à disposition : location du site.

7ha20 dont xx de surface maraichère

Jusqu'au mois de juillet 2023 activité de maraichage en chantier d'insertion

#### **Description du site :**

- Surface de 4ha30 adaptée au maraichage
  - o Terrain hétérogène, plutôt argileux – analyses ADABIO sur demande
- Bâtiment avec entrepôt, chambre froide (surface XX m<sup>2</sup>), bureaux, salle de réunion, sanitaires, douche.
- Pas de possibilité de vivre sur le site
- Chemins d'accès et desserte (partagés avec l'élevage volaille)
- Proximité de Mâcon et Bourg-en-Bresse
- 10 serres dont une équipée pour la production de plants soit 4 500 m<sup>2</sup> couverts. – *en cours de rénovation par le propriétaire.*
- Un système d'irrigation sur forage – *remise en place des rampes d'irrigations par le propriétaire en cours.*
- Certification des terrains en Agriculture Biologique

#### **Condition de mise à disposition :**

- Location avec bail rural de 9 ans
- Reprise immédiate du site possible

#### **Profil du candidat recherché :**

Ouvert à tous porteurs de projet en Agriculture Biologique.

Pour information, quelques éléments sur les autres activités en place au Sougey. Les espaces de chacun sont bien délimités, certains usages (chemins, portail) à partager.

## **L'élevage de Volailles de Bresse**

Un élevage de volailles de Bresse, propriété de Grand Bourg Agglomération, est exploité une éleveuse en place depuis juillet 2022. Ce site est amené à être une vitrine de la filière, en proposant des visites au grand public, et des animations pour un public scolaire.

## **La ferme du Sougey**

C'est une des plus anciennes fermes de Bresse. L'ensemble des bâtiments est classé Monument Historique depuis 1946.

En 2002, elle devient propriété du Département ; la communauté de communes de Montrevel est, alors, propriétaire des terres attenantes.

Depuis le 1er janvier 2017, la communauté de communes de Montrevel a intégré Grand Bourg Agglomération.

Le site de la ferme du Sougey est géré par l'association des amis du Sougey. Un programme d'animations culturelles et festives, et de visites permet de faire vivre ce lieu historique.

## **Le sentier d'interprétation**

Mis en place en 2018, ce sentier permet de cheminer sur le site afin de découvrir le bocage et le patrimoine bâti lors d'une visite familiale ou en groupe scolaire. Grâce à des panneaux d'information le long de cet itinéraire intitulé « des plumes dans le bocage », les visiteurs peuvent observer à distance l'activité agricole, et notamment les poulets de Bresse sur les parcours.

## **L'Espace Naturel Sensible**

Le Département a labellisé le site du Sougey en Espace Naturel Sensible (E.N.S) en 2016.

Le label E.N.S est un outil de préservation, de gestion et de valorisation des sites remarquables. Ici, un maillage de 6 km de haies et de prairies, et des arbres séculaires constituent un milieu particulièrement riche de par la faune et la flore présentes.

Le plan de gestion environnemental et bocager a pour objectif d'identifier les enjeux et de proposer des actions de gestion et de valorisation du site. Il porte notamment sur l'entretien des haies pour garantir la qualité paysagère en préservant le patrimoine naturel qui permet de conserver des habitats favorables aux espèces présentes. Les acteurs des différents sites du Sougey y sont associés.

## **Calendrier de l'Appel à Candidature**

Ouverture dépôt candidature	18 septembre 2023
Date limite de dépôt	20 novembre 2023
Jury et sélection	1 <sup>er</sup> décembre 2023 après-midi

## JARDINS DU SOUGEY

### Dossier de candidature

Ce dossier est à renvoyer à Grand Bourg Agglomération avant le **20 novembre 2023**

- Par mail à [Anne.Basset@grandbourg.fr](mailto:Anne.Basset@grandbourg.fr) ou
- Par voie postale à :  
Grand Bourg Agglomération – Anne Basset  
Cité Administrative de Montrevel-en-Bresse  
Pl. de la Résistance, 01340 Montrevel-en-Bresse

### Parlez-nous de vous !

Structure porteuse du projet	Responsable(s) du projet
Raison sociale :	Nom Prénom :
Adresse du siège social :	Adresse :
Téléphone :	Téléphone :
Mail :	Mail :
Ma structure n'est pas encore créée <input type="checkbox"/>	

Quelles est votre expérience en maraichage / maraichage en agriculture biologique ?

Joindre votre (vos) CV.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Parlez-nous de votre projet !**

Comment imaginez-vous votre production ?  
(quels légumes /autres productions/valorisation des surfaces/...)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Quels circuits de commercialisation souhaitez-vous mettre en place à court et long terme ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Avez-vous déjà des liens avec la filière maraîchage (groupe technique, centre de formation, exploitants, magasins de producteurs, ...) ?

.....

.....

.....

.....

Joindre votre projet de plan de production et projet économique sera un plus. Ils seront confidentiels et non diffusés au-delà du jury de sélection.

Tous les documents dont vous jugerez qu'ils sont nécessaires à faire connaître votre projet sont bienvenus.

A quelle date souhaiteriez-vous débuter votre activité sur le site ?

.....  
.....

**Votre projet au sein du site du Sougey**

L'exploitation faisant partie intégrante d'un Espace Naturel Sensible, d'un site touristique comme présenté en première partie. Ainsi plusieurs lieux cohabitent : ancienne ferme Bressane, élevage de volailles de Bresse.

Comment voyez-vous les liens entre :

- Les jardins et les visiteurs du site du Sougey ?

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

- Les jardins et la proximité de l'espace naturel sensible ?

.....  
.....  
.....  
.....

**Vos questions !**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Date :

Signature :